



УНИВЕРСИТЕТ ЗА НАЦИОНАЛНО И СВЕТОВНО  
СТОПАНСТВО

UNIVERSITY OF NATIONAL AND WORLD  
ECONOMY



Приет с решение на АС на УНСС №:  
/Adopted by the Academic Council of UNWE with Decision №/

5 / 11.12.2013 г.

Утвърждавам:  
Approved by:

Ректор - проф.д.ик.н. Стати Статев  
Rector - prof. Statty Stattev Sc.D (Econ)

## УЧЕБЕН ПЛАН COURSE CURRICULUM

Специалност/ Subject:	3.8.55	БИЗНЕС С НЕДВИЖИМИ ИМОТИ - 2 СЕМ.
Катедра/ Department:		НЕДВИЖИМА СОБСТВЕНОСТ REAL ESTATE PROPERTY
Факултет/ Faculty:	2	БИЗНЕС ФАКУЛТЕТ BUSINESS FACULTY
Професионално направление / Field of study:	3.8	ИКОНОМИКА ECONOMICS
Област на висше образование/ Area of study:	3.	СОЦИАЛНИ, СТОПАНСКИ И ПРАВНИ НАУКИ / SOCIAL SCIENCES, ECONOMICS AND LAW
Образователно-квалификационна степен/ Educational-qualification Degree:		МАГИСТЪР MASTER'S DEGREE
Професионална квалификация/ Professional Qualification:		МАГИСТЪР ПО ИКОНОМИКА
Форма на обучение/ Form of education:		РЕДОВНО REGULAR
Продължителност на обучението/ Duration of education:		1 години (2 семестъра)/1 years (2 semesters) 540 часа, 540 classes
Валиден от/ Valid as of:		2013/2014

№ по ред No	Код Code	Учебна дисциплина Courses	Хорариум Hours	Лекции Lectures	Упр. Seminars	Извън аудиторна заетост Extracurricular	Кредити Credits	Контрол Control	Вид дисциплина Course type*
<b>ПЪРВИ КУРС/FIRST YEAR OF STUDIES ПЪРВИ СЕМЕСТЪР/FIRST SEMESTER</b>									
1	C1001	Икономически аспекти на недвижимата собственост/ ECONOMIC CONSIDERATIONS OF REAL ESTATE	60	60	0	90	6	изпит/exam	СЗД/SCC
2	C1002	Правен режим на недвижимата собственост/	60	60	0	90	6	изпит/exam	СЗД/SCC
3	C1003	Теория на инвестирането в недвижима собственост/	60	60	0	90	6	изпит/exam	СЗД/SCC
4	C1004	Териториално устройство и недвижима собственост/ TERRITORIAL LAYOUT AND REAL ESTATE	60	60	0	90	6	изпит/exam	СЗД/SCC
5	C1005	Управление на бизнеса с недвижими имоти/	60	60	0	90	6	изпит/exam	СЗД/SCC
<b>Общо/Total</b>			<b>300</b>	<b>300</b>	<b>0</b>	<b>450</b>	<b>30</b>		
<b>ПЪРВИ КУРС/FIRST YEAR OF STUDIES ВТОРИ СЕМЕСТЪР/SECOND SEMESTER</b>									
6	C1006	Иновации в бизнеса с недвижими имоти/ INNOVATIONS IN THE REAL ESTATE BUSINESS	45	45	0	45	3	изпит/exam	СЗД/SCC
7	C1007	Пазар и търговия с недвижими имоти/	45	45	0	45	3	изпит/exam	СЗД/SCC
Избираем блок: 8-9.Брой дисциплини за избор:2									
8-9	O1008	Бизнес-етика и партньорски взаимоотношения/	45	45	0	45	3	изпит/exam	СИД/SOC
8-9	O1009	Международно инвестиране в недвижими имоти/ INTERNATIONAL REAL ESTATE INVESTMENT	45	45	0	45	3	изпит/exam	СИД/SOC
8-9	O1010	Оценяване на недвижими имоти/ APPRAISAL PROCEDURE OF THE IMMOVABLE REAL ESTATES	45	45	0	45	3	изпит/exam	СИД/SOC
8-9	O1011	Управление на инвестиционно-строителни проекти/	45	45	0	45	3	изпит/exam	СИД/SOC
8-9	O1012	Управление на мениджърски компетенции в бизнеса с недвижими имоти/	45	45	0	45	3	изпит/exam	СИД/SOC
10	F1013	Инвестиционен бизнес мениджмънт/	60	60	0	60	4	изпит/exam	СФЗ/SFCC
0		Дипломна работа/ Diploma Master Thesis	0	0	0	375	15	изпит/exam	
<b>Общо/Total</b>			<b>240</b>	<b>240</b>	<b>0</b>	<b>615</b>	<b>31</b>		

- \* УЗД/UCC - Университетски задължителни дисциплини/University Compulsory Courses  
 УИД/UOC - Университетски избираеми дисциплини/University Optional Courses  
 СЗД/SCC - Специални задължителни дисциплини/Specializing Compulsory Courses  
 СИД/SOC - Специални избираеми дисциплини/Specializing Optional Courses  
 ФЗД/FCC - Факултетни задължителни дисциплини/Faculty Compulsory Courses  
 ФИД/FOC - Факултетни избираеми дисциплини/Faculty Optional Courses  
 ФФЗ/FFCC - Факултетни факултативни дисциплини без право на избор /Faculty Facultative Compulsory Courses  
 УФЗ/UFCC - Университетски факултативни дисциплини без право на избор/University Facultative Compulsory Courses  
 СФЗ/SFCC - Специални факултативни дисциплини без право на избор/Specializing Facultative Compulsory Courses  
 ФФИ/FFOC - Факултетни факултативни дисциплини с право на избор /Faculty Facultative Optional Courses  
 УФИ/UFOC - Университетски факултативни дисциплини с право на избор/University Facultative Optional Courses  
 СФИ/SFOC - Специални факултативни дисциплини с право на избор/Specializing Facultative Optional Courses

	Брой Number	Хорариум Hours	Лекции Lectures	Упражнения Seminars	Извън аудиторна заетост Extracurricular activity	Кредити Credits
<b>РЕКАПИТУЛАЦИЯ - общо в т.ч RECAPITULATION - total including</b>	<b>11</b>	<b>540</b>	<b>540</b>	<b>0</b>	<b>1065</b>	<b>61</b>
<b>Courses at the University Level/ Университетски учебни дисциплини:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
C <i>Задължителни/ Compulsory Courses:</i>	0	0	0	0	0	0
O <i>Избираеми/ Optional Courses:</i>	0	0	0	0	0	0
F <i>Факултативни/ Facultative Courses:</i>	0	0	0	0	0	0
<b>Факултетни учебни дисциплини/ Courses at the Faculty Level:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
C <i>Задължителни/ Compulsory Courses/:</i>	0	0	0	0	0	0
O <i>Избираеми/Optional Courses/:</i>	0	0	0	0	0	0
F <i>Факултативни/ Facultative Courses:</i>	0	0	0	0	0	0
<b>Специални учебни дисциплини/ Specializing Courses:</b>	<b>10</b>	<b>540</b>	<b>540</b>	<b>0</b>	<b>690</b>	<b>46</b>
C <i>Задължителни/ Compulsory Courses:</i>	7	390	390	0	540	36
O <i>Избираеми/ Optional Courses:</i>	2	90	90	0	90	6
F <i>Факултативни/ Facultative Courses:</i>	1	60	60	0	60	4
K <i>Курсови работи/ Placement:</i>	0				0	0
I <i>Учебни практики/ Internship:</i>	0				0	0
P <i>Преддипломен стаж/ Placement:</i>	0				0	0
<i>Държавни изпити/ State Exam:</i>	1				375	15

Учебният план е приет на КС на катедра "НЕДВИЖИМА СОБСТВЕНОСТ" от 19.10.2013 г. с протокол № 3 и от факултетен съвет на факултет "Бизнес факултет" на 22.10.2013 г. с протокол № 2.

The Course Curriculum is approved by the Department of Real Estate Property on 19.10.2013 г. (Record № 3) and by the Faculty Council of Business Faculty on 22.10.2013 г. (Record № 2).

РЪКОВОДИТЕЛ КАТЕДРА "НЕДВИЖИМА СОБСТВЕНОСТ"  
HEAD OF DEPARTMENT "REAL ESTATE PROPERTY":

/проф. д-р Йорданка Йовкова  
prof. Dr. Jordanka Jovkova/

ДЕКАН НА БИЗНЕС ФАКУЛТЕТ  
DEAN OF THE "BUSINESS FACULTY":

/проф. д-р Йорданка Йовкова  
prof. Dr. Jordanka Jovkova/

ГЛАВЕН СЕКРЕТАР ПО УЧЕБНИТЕ ПЛАНОВЕ  
GENERAL SECRETARY FOR COURSE CURRICULUM:

/доц. д-р Миланка Славова  
assoc. prof. Dr. Milanka Slavova/